



415 000 €

Maison Saint Just Saint Rambert 120 m<sup>2</sup>

04 77 35 04 09

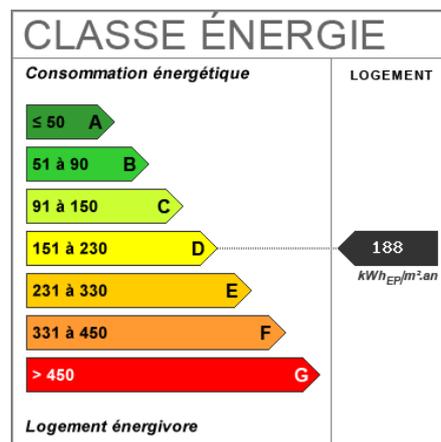
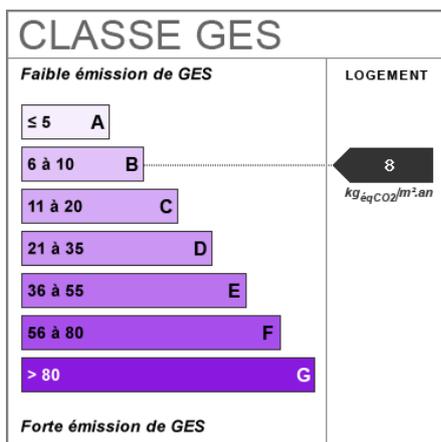
Nestenn Saint Just Saint Rambert  
131 Boulevard Jean Jaurès  
42170 Saint Just Saint Rambert

**N° Mandat : 5625 / Réf : 5625**

Découvrez la perle rare de Saint-Just-Saint-Rambert ! Nichée dans un cadre idyllique, cette maison de 120 m<sup>2</sup> habitables sur un terrain clos et arboré de 1990 m<sup>2</sup> est une véritable pépite sur le marché immobilier local. Avec ses 3 chambres spacieuses et son bureau, cette demeure offre un espace de vie confortable pour toute la famille. De plus, la possibilité de transformer le bureau en une 4<sup>ème</sup> chambre ajoute une flexibilité supplémentaire à cet espace déjà généreux. Entièrement rénovée avec goût, il ne vous reste plus qu'à poser vos valises pour profiter de ce havre de paix. Vous serez séduit par les finitions de qualité et le souci du détail apporté à chaque pièce de la maison. Vous disposez également d'un vaste sous-sol ainsi qu'un garage, offrant de multiples possibilités de rangement et d'aménagement selon vos besoins. Ne laissez pas passer cette opportunité unique de vivre dans une maison alliant charme, confort et modernité à Saint-Just-Saint-Rambert. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et laissez-vous séduire par ce bien d'exception !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

-   
5 pièces
-   
3 chambres
-   
1 garage
-   
2 salles d'eau
-   
2 WC
-   
120 m<sup>2</sup> habitables
-   
Entre 1 891 m<sup>2</sup> et  
2 090 m<sup>2</sup> de terrain
-   
1 terrasse



DPE ancienne version.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur